

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 22. júna 2017

K bodu č. 10: Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta – Michal Tuška

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť
3. Stanoviská komisií MsZ
 - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
 - Finančnej a správy majetku

Návrh spracoval:

Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

V Galante 09.06.2017

1.

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN číslo 1540/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1479 m², zapísaná na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Michala Tušku, Októbrová 691/6, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania kanalizačnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

O d p o r ú č a

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Michalom Tuškom, Októbrová 691/6, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: december 2017

2.


Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Galanta

Dňa 10.05.2017 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Michala Tušku, Októbrová 691/6, 924 01 Galanta, o súhlas k uloženiu vecného bremena – kanalizačnej prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Plánovaná kanalizačná prípojka bude viesť k rodinnému domu s. č. 447/21 na Priečnej ulici, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa. Dotknutým pozemkom je časť pozemku mesta Galanta parcela registra C KN číslo 1540/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1479 m², zapísaná na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta.

Stavebník žiada o súhlas s uložením vecného bremena, ktorý je v podstate žiadosťou o zriadenie práva vecného bremena zaťažujúci pozemky vo vlastníctve mesta Galanta. Vecné bremeno možno zriadiť na pozemkoch v rozsahu uloženia kanalizačnej prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Mestský úrad v Galante odporúča žiadosti vyhovieť. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povrtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) na Priečnej ulici v Galante.

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporúčili žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 10.05.2017
2. Situácia trasy prípojky
3. Snímka z mapy

Michal Tuška, Októbrova 691/6, 924 01 Galanta

Mesto Galanta


právne oddelenie
Mierové námestie 940/1
924 01 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 10-05-2017	
Ev.č.zaznamu: 8924	Číslo spisu:
Prílohy, listy: 4,1	Vybavuje: Szolga

Vec: Žiadosť o uloženie vecného bremena

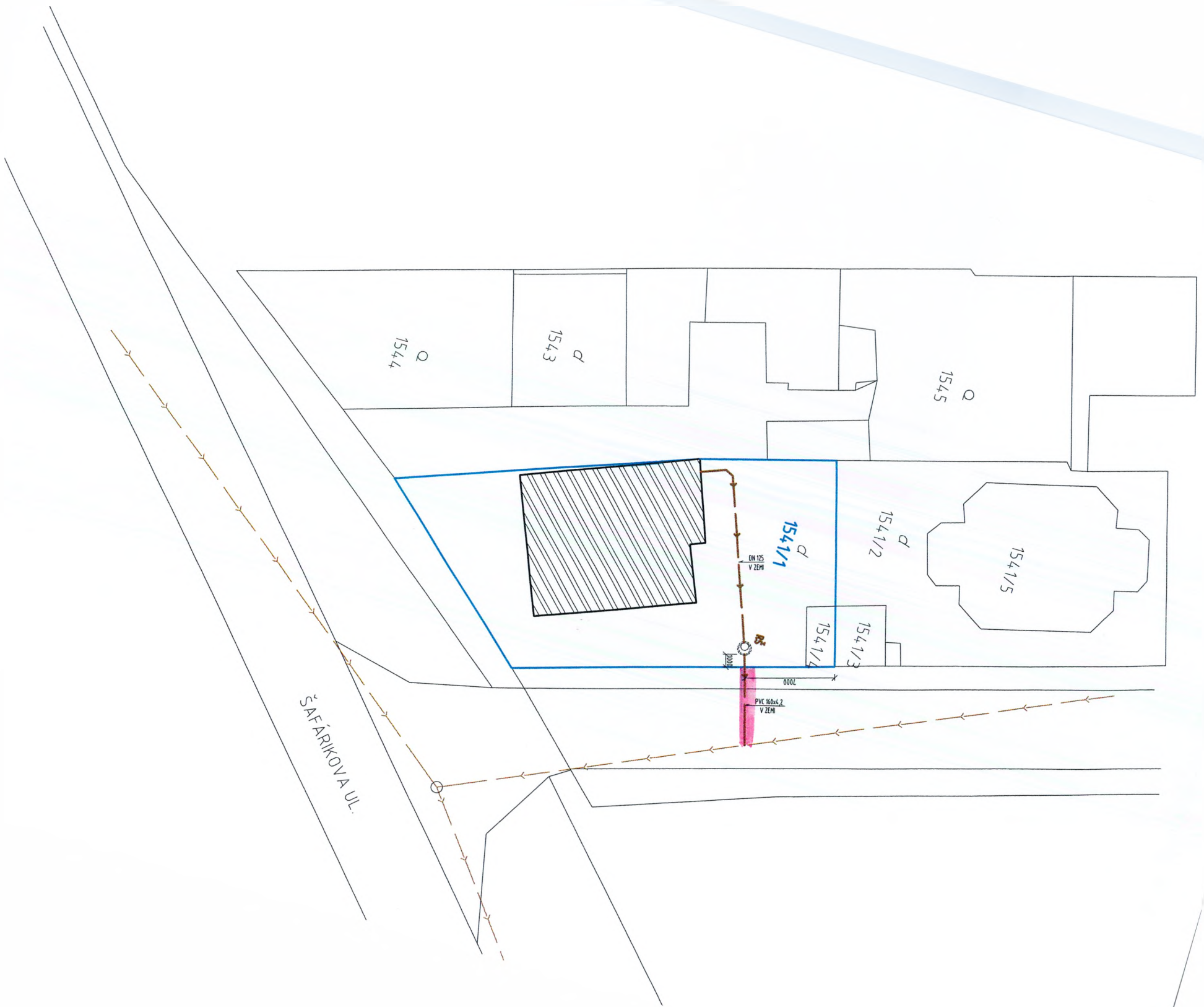
Obraciam sa na Vás so žiadosťou schválenia vecného bremena na pozemku mesta parc.č. 1540/2 na Priečnej ulici v Galante z dôvodu uloženia kanalizačnej prípojky na pozemku mesta z rodinného domu na Šafárikovej ulici č.447/21. Ďakujem za vybavenie žiadosti.

S pozdravom


Michal Tuška

V Galante, 10.5,2017

Prílohy: Projekt kanalizačnej prípojky
kópia výpisu z LV
mapa katastra
vyjadrenie ZVS a.s. Šaľa





LEGENDA	
	PRÍPOJKA KANALIZÁCIE PVC 160x4,2 (D150) - dĺžka 7,20m
	REVÍZNÁ ŠACHTA, D900



AUTOR NÁVRHU		ING.PATRIK VOLTSMANN,AUT.ING							
PROJEKTANT STAVBY		ING.PATRIK VOLTSMANN,AUT.ING		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT				ING.PATRIK VOLTSMANN,AUT.ING	
VYPRACOVAL		ING.PATRIK VOLTSMANN,AUT.ING							
STAVEBNÍK		Michal Tuška, Októbrová 691/6, Galanta							
MIESTO STAVBY		GALANTA, ŠAFÁRIKOVA 448/21				ČÍSLO ZÁKAZKY		2017001	
NÁZOV STAVBY		RODINNÝ DOM				FORMÁT		2A4	
		PARCELA	1541/1, k.ú. Galanta			DÁTUM		04/2017	
OBJEKT		RODINNÝ DOM				KLASIFIKÁCIA STAVBY	MIERKA	1:300	
								1	1
OBSAH		SITUÁCIA				CAD software		ČÍSLO VÝKRESU	
ČASŤ		PRÍPOJKA KANALIZÁCIE				AutoCAD 2016 Cz		E 1.2 - 01.	

[Zatvoriť](#)[Stiahnuť](#)[Tlač](#)**Vlastnosti**

Meno: obraz Priečna ul..png

Typ: image/png

Veľkosť: 2,3 MB



Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 30.5.2017**

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta – žiadateľ
Michal Tuška**

Komisia prerokovala uvedený materiál bez pripomienok a jednohlasne ho odporúča prerokovať v Mestskom zastupiteľstve.

**Zsolt Takáč
predseda komisie v.r.**

Zapísala: Vašáková v.r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 07.06.2017 prerokovala Žiadosť Michala Tušku o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku KNC parc.č. 1540/1 vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia kanalizačnej prípojky, s pripomienkou dopracovania materiálu o vyčíslenie výšky jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová